

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Курской области
(Управление Росреестра по Курской области)**

50 лет Октября ул., д. 4/6, Курск, 305016

тел. (4712) 51-17-01, факс (4712) 51-16-62

26.09.2023 e-mail: 46_05-0871-AC/23

Руководителям органов
государственной власти и
местного самоуправления

(по списку)

№ _____

на № _____ от _____

Во исполнение п. 3 протокола Росреестра от 13.09.2023 № 009-МРГ Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области сообщает, что с 01.09.2023 вступил в силу Федеральный закон от 19.12.2022 № 536-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым внесены изменения в Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» в части перехода к использованию доверенности в машиночитаемом формате (МЧД).

МЧД – это новый вид документа, электронный аналог бумажной доверенности, необходимый для электронной подачи документов.

В МЧД содержатся сведения о доверителе, лице, которому выдана доверенность, и полномочиях этого лица. Сведения из машиночитаемой доверенности информационной системой или сервисом считываются автоматически.

Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» предусмотрено, что государственный кадастровый учёт и (или) государственная регистрация прав осуществляется по заявлению представителя уполномоченного лица, при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности, если иное не установлено Федеральным законом.

С использованием МЧД возможно представление документов для осуществления учетно-регистрационных действий только в электронном виде.

С целью подготовки доверенности в машиночитаемом виде для предоставления её в орган регистрации прав необходимо обратиться к нотариусу.

МЧД, сформированная в установленном законом порядке в формате XML с приложением УКЭП нотариуса, помещается в пакет документов, направляемый в орган регистрации прав.

Заместитель руководителя Управления



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0094040232C2BCF3C529AE9EC98483E70E
Владелец: Стрекалова Анна Геннадьевна
Действителен: с 05.08.2022 до 29.10.2023

А.Г. Стрекалова